

富阳老城区“最后的马桶”行将消失

本报讯(富阳记者站 骆炳浩 通讯员 程健 胡燕 志忠)“每天早上要倒马桶、刷马桶的苦日子,就要熬出头了!”再过两个月,今年70多岁的老金就要告别没有卫生间的旧直管公房,拎包入住富阳市第六期经济适用房小区内的公租房。60余平方米的套房,由富阳市房管处简装修,而他依然只要缴纳便宜的租金。

老金蜗居几十年的旧直管公房,位于富阳馒头山脚的新建路。在上世纪六七十年代,全长约一公里、宽约两米的新建路,是名副其实的“新建”路,这一带的房子是龙山路以北最早建造和开发的楼房,在计划经济时代,富阳人以能居住在

这里为豪。可当进入上世纪90年代,随着配套完善的商品房的推出,许多人开始察觉没有卫生间、厨房的痛苦。到后来,留在新建路区块的,就只剩下企业退休老人以及低收入家庭。无法在老房里改出厕所的住户,仍然要使用马桶,被称之为富阳老城区“最后的马桶”。

新建路区块现有9幢直管公房(以三层为主,少量二层、四层),总面积6400余平方米,每间房子面积30-50平方米不等,住户132户。经过几十年的使用,这些住房出现基础下沉、结构老化、墙体开裂等现象,今年5月,经鉴定,均系危房。

为保障住房使用安全和住户的生命财

产安全,经富阳市政府批准,新建路区块公房列入馒头山公园改造项目,实行整体搬迁拆除、异地安置。今年6月,富阳市房管处启动新建路区块公房动迁工作。位于育才西路安置房筒装修工程,经公开招投标,施工单位于8月份进场施工。同时,将通过抽签的形式确定安置房具体房号,做到公开、公平、公正。

馒头山公园改造项目还涉及新建路区块29幢私房。这批房屋大多建于上世纪七八十年代,有的依山而建,有的位于半山腰,以一层居多,最高三层,总面积约4500平方米,单幢最小面积为24.58平方米,最大面积为522.97平方米。其中,部分是桂花

路拆迁户,有的房屋几经转让、改扩建,存在不少遗留问题,房屋的权属、建造年代、合法建筑面积的认定等情况都很复杂。

富阳市征收办借“三改一拆”的东风,根据住户改善居住环境的迫切需求,采取自愿征收的方式,严格按照房屋征收程序,做到“一把尺子量到底”,保证阳光征收,被征收户也都很支持配合。7月初,29户私房户全部拿到房屋补偿款,主动按时搬迁。

据悉,新建路区块拆迁完成后,将拓宽新建路,营造绿地景观,使“扩容”后的馒头山公园成为集大气监测、气象预测预警、公共服务、气象科学普及、市民运动休闲等于一体的综合性科普主题公园。

双休日去新农都 尝各地美食

本报讯(通讯员 魏巍 萧山记者站 方亮)本周六起,连续三天,第二届中国(浙江)优质食材博览会将在新农都会展中心举行。

本届食博会的主题是——让“三品一标”优质食材走进酒店,端上餐桌。什么是“三品一标”?就是无公害农产品、绿色食品、有机食品 and 农产品地理标志。

主办方引进了大批无公害农产品、有机农产品、绿色农产品及全国各地具有地标意义的特色农产品展商,以及“舌尖上的中国”特色食材、国际餐饮产业联盟委员会旗下国外知名食材,还将组织“中国菜品节”,采集来自国内外各类优质食材进行现场烹饪品尝。届时,各地美食将汇聚一堂,吃货们在家门口就能尝遍各种美食。

五常街道居民 乐选回迁房

本报讯(余杭记者站 沈维)“我家里总共有6口人,这次分到了西溪花城的4套房子,150、130平方米的各一套,70平方米的两套,加上今年我女儿结婚了,年底我就要当外公了,真叫好连连,心情一个大好啊!”昨日,原家住五常街道荆丰社区的徐水林开心地选起了回迁房。

据悉,安置的西溪花城小区是五常街道七大农民多高层安置公寓之一,位于五常大道北、常余路以南,荆长路西,总投资4.8亿元,共有58幢多层建筑,可安置房源共1419套。安置小区不仅楼间距宽、绿化好、人车分流,还配备了游步道、幼儿园、会所等设施,实地看过房的老百姓都说好。

五常街道办事处副主任田峰说:“这次回迁安置项目分别是西溪国家湿地公园三期工程配套发展区块、南部区块、百家乐及天竺桥等项目区块中符合安置条件的荆丰、横板桥、顾家桥社区的308户拆迁居民。前期的一系列工作,让老百姓感受到了政府做事的公开、公平与公正。”

据了解,五常街道自2011年启动回迁安置工作以来,已圆满完成了五常文一社区“西溪北苑一期”、荆山社区“西溪庭苑”、友谊社区“西溪雅苑”和“西溪景苑”回迁安置工作。到今年底,还将计划安置1000户拆迁户。



千年古运河 美丽新米市

昨晚,拱墅区米市地区第十九届共建文艺晚会在浙江儿童艺术中心举行,来自辖区企事业单位及各社区、社团的文艺骨干们以自编自导自演的歌舞、戏曲、小品等丰富多彩的文艺节目,串联起千年古运河、美丽新米市、幸福大家园的绚丽篇章。

记者 李忠 刘伟 通讯员 史一丹



梦娜斯庄园体验马术获奖者名单:
袁焱、冷剑奇侠、★潇洒人生★、萧萧、白雪、李珊珊、孤峰、蓝叶、笑容是朵花、过程。

关注区县(市)新闻 关注“读城”

2014浙江·桐庐“君山引凤”科技人才周开幕

本报讯(通讯员 彤轩 桐庐记者站 陶元 黄蓉萍)车在桐庐街上行驶,你会知晓哪里还有空余,车辆驶入停车位后,不再需要人工支付,而是可以启动支付宝,甚至自动扣费。昨日上午,浙江·桐庐“君山引凤”科技人才周的开幕式上,省“千人计划”专家田元博士携带他的智能停车项目升级版来了。

在开幕式现场,还有一些“老面孔”,他们对桐庐已经有了很深的了解。美国休斯敦大学材料工程博士杜国平,与桐庐本地企业杭州索康博能源科技有限公司联合成立了杭州杭研新材料科技公司,专门从事高

性能太阳能铝浆的研发及产业化生产,为公司创造了6200万元的经济效益。浙江大学能源工程学系教授、博士生导师王飞,与桐庐横村天霸电子等企业合作,开发了太阳能供热发电、太阳能蒸汽发生器等产品,为11家大型纺织企业降低了40%的蒸汽使用成本……

科技人才的引进离不开桐庐县委、县政府出台的“人才政策”,桐庐将“招才引智”当作“一号工程”,相继出台《招才引智“一号工程”实施意见》、《“创业桐庐·人才引领”工程实施办法》和《加快推进科技创新扶持政策》等一系列扶持政策,吸引着海内外高层次人才和本土人才的“归巢”和“筑巢”。目前,桐

现场签订15项人才科技项目

庐已引进培育国家千人计划专家1人,浙江省千人计划专家5人,杭州市521计划2人,以及美国佐治亚理工学院、南佛罗里达大学、德国伍佰塔尔大学等10余名海内外高层次人才。并连续3年被授予“全国科技进步先进县”称号,促进了本地各类产业快速发展。

一系列富有“含金量”的人才政策,产生了人才集聚的“磁场效应”,从而引进了不少科技项目,开幕式现场还签订了智慧城市、国家级科技孵化园等15项人才科技项目。还为新入选省千人计划人选颁发证书,发放首批“春江特聘专家”政府特殊津贴和第三批高层次人才专项津贴。并

举行了引进国内外智力项目资金配套奖励仪式和10家“科技型小微企业”贷款授信仪式,为“全国KAB创业俱乐部桐庐实践基地、中国医用内镜产业基地、浙江大学青年博士志愿讲师团创新服务基地、浙江理工大学纺织与服装创新创业基地”揭牌。

在为期一周的科技周活动中,桐庐将陆续举办海外高层次人才创新创业项目洽谈会、高校与企业技术需求合作系列洽谈活动、“智慧助发展,信息创未来”系列活动、中国杭州(制笔)知识产权快速维权援助中心启动仪式、第二届“君山引凤,赢在画城”大学生创业大赛等13项系列活动。

关于召开杭州市区居民生活用水价格改革听证会的公告(二)

根据国家资源价格改革总体部署和我省“五水共治”工作要求,按照《中华人民共和国价格法》和《政府制定价格听证办法》的有关规定,为进一步推进资源性产品价格改革,建立居民阶梯水价制度,建设资源节约型、环境友好型城市,现就杭州市区(不含萧山、余杭、滨江,下同)居民生活用水价格改革听证会有关事宜公告如下:

一、时间

2014年10月11日下午2:30

二、地点

天元大厦五楼钱潮厅(地址:钱江新城钱潮路2号)

三、听证方案要点

(一)建立居民阶梯水价制度,同时适当调整居民生活供水价格

依照《国家发展改革委 住房城乡建设部关于加快推进完善城镇居民用水阶梯价格制度的指导意见》(发改价格〔2013〕2676号)要求的“区分基本用水需求和非基本用水需求”原则和阶梯水价按“1:1.5:3”比例的要求,为提高居民节水意识,引导节约用水,促进水资源可持续利用,结合杭州市区实际,以户为单位,以年度为计量周期,设计两个阶梯水价方案。

方案一:参照国家发改委阶梯水价指导意见和阶梯水量建议值,第一阶梯户年用水量为0-192(含)立方米,供水价格为每立方米1.85元;第二阶梯户年用水量为192-288(含)立方米,供水价格为每立方米2.78元;第三阶梯户年用水量为288立方米以上,供水价格为每立方米5.55元。

根据杭州市区2013年“一户一表、抄表到户”居民家庭用水情况分析,89.23%的居民家庭年用水量在第一阶梯范围内;7.91%的居民家庭在第二阶梯范围内;2.86%的居民家庭在第三阶梯范围内。

方案二:考虑今后发展因素,适当提高第一、二阶梯居民用水量,第一阶梯户年用水量为0-216(含)立方米,供水价格为每立方米1.90元;第二阶梯户年用水量为216-300(含)立方米,供水价格为每立方米2.85元;第三阶梯户年用水量为300立方米以上,供水价格为每立方米5.70元。

根据杭州市区2013年“一户一表、抄表到户”居民家庭用水情况分析,92.57%的居民家庭年用水量在第一阶梯范围内;4.92%的居民家庭在第二阶梯范围内;2.51%的居民家庭在第三阶梯范围内。

(二)适当调整居民生活污水收费标准

为有利于提升污水处理能力,优化环境,根据杭州市区污水处理成本情况、各方面承受能力等因素,本次居民生活污水污水处理收费标准调整到每立方米1.00元。

(三)实施范围及价格

1、阶梯水价实施范围为杭州市区已实行“一户一表、抄表到户”的居民用户。居民用户原则上以住宅为单位,一个房产证明对应的住宅为一户,没有房产证明的,以供水企业为居民用户安装的水表为单位。

对超过4人的家庭用水户,每增加1人,相应增加月用水量4立方米。

2、未实行“一户一表、抄表到户”的中高层“二次供水”居民住宅小区用户、居民合表用户,用水执行合表价格每立方米2.95元。

“城中村”用于出租的一户一表居民用户可向市水务集团申请不执行阶梯式水价,执行合表价格每立方米2.95元。

3、执行居民生活用水价格的非居民用户,用水价格按每立方米3.20元执行。

4、对市区持有有效期内《杭州市困难家庭救助证》的城镇、农村低保及困难家庭,实行补贴政策。

四、参加人名单(21名)

(一)消费者参加人(10名)

姓名	性别	年龄	身份职业	居住地区
郁华	男	49	律师	拱墅区
冯剑	男	31	企业管理人员	西湖区
庞勃	男	44	新闻工作者	江干区
吕天勇	男	40	企业管理人员	下沙
杨晚娟	女	55	社会工作者	江干区
李玲	女	49	社区工作者	下城区
舒红亚	女	58	退休	上城区
徐芸青	女	43	企业职员	西湖区
胡永祥	男	58	企业职员	下沙
钱宝康	男	59	待业	上城区

(二)经营者参加人(1名)

叶益平 男 杭州市水务控股集团有限公司

(三)相关利益方参加人(1名)

关定 男 杭州市城市建设投资集团有限公司

(四)相关领域专家、学者参加人(2名)

金通 男 浙江财经大学

胡税根 男 浙江大学公共管理学院

(五)人大代表、政协委员参加人(各1名)

金六 男 杭州市残疾人福利基金会

江静 女 中国杭州低碳科技馆

(六)有关政府部门参加人(4名)

黄振荣 男 杭州市城管委

叶叶青 男 杭州市民政局

钱惠英 女 杭州市总工会

何灵敏 男 杭州市林业水利局

(七)有关社会组织参加人(1名)

陈杭 男 杭州市消费者权益保护委员会

五、听证人名单

龚源昌	男	浙江省物价局副局长
郭初民	男	杭州市物价局局长
吴槐庆	男	杭州市物价局副局长
陈凯	男	杭州市物价局副局长
叶峰	男	浙江广电集团民生资讯广播记者

六、旁听人名单(5名)

姓名	性别	年龄	身份职业
王政美	女	52	会计
陈豫君	女	45	财务
张辰	女	58	退休工程师
李晗倩	女	22	财务
戴晓丽	女	37	个体

在召开听证会当天,我局将在中国杭州政府门户网站(<http://www.hangzhou.gov.cn>)、杭州价格网(<http://www.hzjg.gov.cn>)同步公布听证方案,公开征求社会各界对杭州市区居民生活用水价格改革方案的意见建议。

根据成本公开要求,从今日起在杭州价格网公开杭州市城市供水定价成本监审报告。特此公告。

杭州市物价局
二〇一四年九月二十六日