



本版是

杭州市第三届十大名专栏 读者最喜爱的十佳版面(栏目)

桐庐连锁模式的大型快餐店欲转让

见习记者 胡鸿

本报讯 世事难料。五六个月前，桐庐的洪先生踌躇满志，在当地的市中心租下了七个门面，准备大干一场。而昨天，他却来电表示，要将这家店转让。

生意稳定 却无心再经营下去

近几年，快餐连锁像一阵风，吹遍了各地的大街小巷。技术门槛不高，经营又有模式，开一家不是件难事。桐庐的洪先生估摸着，这里头利润还不低，就在当地开了家翻版的

“来必堡”。

洪先生不是个外行，之前经营过酒店，转型之前，还做过服装生意。所以，挑选商铺是一看一个准。“桐庐市中心最热闹的两条商业街，一条迎春街，一条开元街，我就看中了开元街。”开元街离迎春街仅二三十米远，而快餐店就位于两条商业街的交接处。店铺对面就是新华书店，旁边有两个免费的大型停车场，可以停百余辆车。

桐庐市中心桐庐镇的人口规模在11万左右，作为一个县级城市的商业中心，日人流量少说也有五六万人次。所以，五六个月下来，快

餐经营状况稳定，生意还算不错。

7间门面的规模 500平方米75万元转让

开弓没有回头箭。经营了五六个月，洪先生昼夜忙碌，忽然发现开快餐店并不省力。比起开酒店和服装生意，投入的精力更多。“太琐碎了，和经营酒店完全不同。”他说，开酒店，自己只是一个纯粹的管理者，或者决策者，很多事宜只要交给管理层即可。而开快餐店在桐庐找不到合适的管理人才，只能自己一手操办。从处理客户纠纷、管理员工到与厨师定期更换菜肴的口味，再到

管理账目，想停都停不下来。

“还是想做服装。”相对而言，服装生意似乎更轻松一点。于是，他打算回江苏做服装生意。

目前，快餐店还在照常经营。7个门面，每个六七十平方，装修投入100多万元。其中厨房面积80平方米，大厅300多平方，其余分别是办公室、卫生间、员工更衣室以及面点房。设备有5台空调，1个保温台，2个收银系统以及4台电脑。“还有20个员工，5个厨师，证件全齐。”洪先生决定以75万元的价格转让。

假如你对该快餐店感兴趣，欢迎致电18创富热线85188518。

图说商机



有“天井”的电梯

见习记者 施雯 摄影 詹逾

本报讯 打破电梯长宽1:1的传统比例，宽大的开口可以方便更多的乘客出入。背面宽大的镜面设计增加了电梯的纵深感，空间更加开阔。同时，电梯的控制面板被放置在两侧的中央位置，起到有效疏导人群的作用。除了顶部大面积的发光区域外，两侧还隐藏了发光源，感觉仿佛乘坐一架有天井的电梯。

一周反馈

浙商海鹏合伙企业成立 4500万元投资郑州煤机项目

见习记者 胡疆

本报讯 让有100-200万元资金的普通投资人也能够参与准上市企业的投资，这是18创富在4月份提供的一个投资机会(详见本报4月22日第八版《浙江最大的本土创投公司做了一个投资基金专投准上市企业 18创富读者有机会参与一把》)。而今两个月不到，该基金已经出资4500万元，投出了第一笔钱，间接入股了液压支架细分行业的龙头——郑州煤矿机械集团有限责任公司。

通过18创富和其他各种渠道，经过45天的定向私募，名为海鹏的基金预订的1.5亿元人民币的投资款已经全部到位，为此基金而生的浙江浙商海鹏创业投资合伙企业顺利成立，成为在省工商局注册登记的首家合伙制创投企业。

在浙江浙商海鹏创业投资合伙企业中，浙商创业投资股份有限公司是36位有限合伙人中出资最多的合伙人，此外，浙商海鹏的有限合伙人大多为浙江的民营企业家和自由投资人，出资额都在200万元以上。

该合伙企业形式的创投基金由工商银行浙江省分行进行资金托管，保障资金安全，由浙商创业投资管理有限公司进行项目管理，由专业团队负责投资项目的收集、筛选与调研。“好项目大家抢，入股郑煤机这个细分行业的龙头企业，也显示了浙商创投的实力。”浙商创投总裁陈越孟说。

下周有风投项目对接洽谈会 目的是要寻找下一个马云

见习记者 陶魏斌

本报讯 一边是高速成长的初创型企业急需资金来做大自己，另一边是风险投资企业苦苦找不到合适的企业去投资。“这正是现在企业和风投机构的一个现状。”昨天，市经委有关人员表示。

“我们也想努力改变这一情况。”据了解，为了进一步拓宽杭州市高成长型企业的融资渠道，搭建国内外创业风险投资机构与我市企业的交流合作平台，充分发挥创业风险投资在推动创新创业和高新技术产业方面的积极作用，市经委决定在黄龙饭店举办“2008中国(杭州)创业风险投资论坛暨项目对接洽谈会”。“希望通过这样的洽谈合作，能培养更多的马云，更多的阿里巴巴。”

在6月24日上午举办的创业风险投资论坛，将邀请中国对外经贸大学中小企业研究中心主任林汉川教授作《创业风险投资与中小高新技术企业发展》专题报告，随后，浙江天堂硅谷创业集团有限公司、清科集团、阿里巴巴(中国)网络技术有限公司、畅翔科技集团等国内外知名风险投资机构和企业负责人也将作风险投资运作实务报告。当天下午举办的创业风险投资项目对接洽谈会，将邀请20余家国内外知名创业风险投资机构与杭州市有意向引入创业风险投资基金的企业进行对口洽谈。对本次会议有兴趣的读者，欢迎致电18创富热线85188518咨询。

专用交通影像仪寻销路

见习记者 胡鸿

本报讯 肇事现场遭到破坏，当场找不到直击的有效证据，怎么办?有人发明了一种交通数码影像仪，专门保护驾驶员的合法权益。杭州的王先生看到这个产品时，就马上代理了该产品。

该机器采用数码影像传感技术和高性能的数字影像微处理芯片技术，将发生交通事故前后的全过程进行动态影像记录处理，可以清楚、直观地观察到事故发生时的地理环境、交通环境、车辆行驶状况以及影响交通安全的各类因素等动态画面。影像仪为交通、车辆管理部门以及法律部门进行事故分析，判定肇事方的责任提供法律依据。“产品的功能很特别，且很实用。”加上现在车子越来越多，交通事故也频繁发生，王先生觉得，这个产品的市场还是很大的。

据了解，该产品由合肥某交通科技有限公司生产，拥有独家专利。该公司创立于2005年，是一个专门为开拓中国区的汽车产业市场而设立的。公司所有产品均经技术监督部门严格测试，拥有专门的技术指标。假如你对此数码影像仪感兴趣，欢迎致电18创富热线85188518。

信息超市

整理 谢炯

“18创富联盟” 为你发财寻找机会

转让文三路学军中学门口小吃店

马先生转让文三路学军中学门口小吃店，面积50平方米，年租金7.2万元，转让价17万元左右，包括店内设备。

出租凤起东路商铺

出租凤起东路商铺，面积1600平方米，日租金3-6元/平方米，适合家居、金融、美容美发。

9.5万转让朝晖路车站

朱女士转让朝晖路车站，面积45平方米左右，年租金9600元，转让价9.5万元，包括货和家电、押金。

15万元转让建国北路商铺

转让建国北路商铺，面积260平方米，年租金40万元，转让费15万元，适合经营美容、服饰。

22万元转让武林路商铺

转让武林路商铺，面积80平方米，年租金65万元，转让费22万元，双开间旺铺。

30万元/年出租新华路商铺

出租新华路商铺，面积68平方米，年租金30万元，适合经营服装、鞋类等。

120万元/年出租朝晖路商铺

出租朝晖路商铺，面积500平方米，年租金120万元，肯德基旁，人流量大。

18 创富联盟
0571-85188518

每日商报·时代商报·温州商报
江苏商报·重庆商报·东莞时报

本栏目信息由读者提供，仅供参考。

你也可以这样联系我们

邮箱:13306528518@ZJ165.com
18创富网:www.18ctf.com



2008加拿大留学讲座

今年中国学生申请有较大的增长
对18个月存款时间要求也有变化

时间	2008年6月21日，星期六 下午2点到4点	2008年6月29日，星期日下午2点到5点
2008年加拿大留学签证最新咨询讲座	多伦多多伦多教育局官方招生代表John Xu介绍	高考后我们怎样规划自己的人生
●介绍加拿大留学签证2006年、2007年的一些重大事件	●介绍加拿大留学签证2008年的趋势方向，并提供一些相关数据	●北美洲(美国、加拿大)高中毕业生的升学和职业规划分析
●提出加拿大留学签证的六大变更	1.存款时间2.签证材料3.签证时间	●提出美国和加拿大今后五年的人才需求和就业发展方向(经典案例分析)
4.加拿大三大签证中心的成立和作用	5.签证材料审核标准	●提出中国留学生在北美(美国和加拿大)比较合适的专业及语言
6.取得工作签证年限的具体说明	●公开答复学生及家长问	●国内学生考完后，两种方案任您选： 1.转学分留学 2.直接申请留学
		介绍公立高中、语言加本科和预科的区别 介绍留学签证途径高中生的大学课程

地址 杭州求是路8号公元大厦南楼1605室 地址 杭州大厦B楼众言堂

Www.canadatdsb.com 0571-28912008