

# 率先退出货币宽松政策 巴西因一只西红柿逆势加息 乌鲁木齐西红柿走俏当地

和印度的洋葱以及韩国的大白菜一样,西红柿之于巴西人民的意义举足轻重。无论是世界闻名的巴西烤肉,还是巴西街旁最普通的“公斤饭”,总少不了西红柿默默陪伴的身影。然而,最近一段时间,这种巴西主要的蔬菜却因为价格飞涨遭遇人们非议。尽管在一定程度上,西红柿的价格呈现季节性变动,但却也反映出该国经济中通胀上扬的状况。

对此,巴西央行无法坐视不管。该行在最近结束的政策会议后宣布,将国内基准利率上调25个基点至7.50%,这是2011年7月以来,巴西央行首度加息。同时也令该国成为全球主要央行中率先退出宽松政策的先锋队成员。



巴西网民恶搞西红柿:用西红柿代替钻戒求婚;每月买10公斤不能上网、不能打电话的西红柿,其花费比分期付款买iPhone4还贵。

## “耸人听闻”的西红柿

在巴西,西红柿的价格近期一直维持在高位。圣保罗一些著名的意大利餐厅近期纷纷宣布,将所有和西红柿有关的菜肴从菜单上撤下,这一决定令一些老食客惊愕不已。

圣保罗的尼洛餐厅成为第一个采取措施将西红柿赶出菜单的餐厅,“我们这么做是为了提高人们的意识。”这家餐厅的经理奥古斯托·梅洛表示,“我们通常为每公斤的西红柿支付两个雷亚尔的价格,但如今我们必须支付七个雷亚尔。这太多了,尤其是像我们这样的餐厅,我们每个月需要买进一吨的西红柿。”

在这种惊人的变化出现前,巴西的西红柿价格已经在过去12个月内出现飙升。据巴西政府统计机构的数据,西红柿价格的同比涨幅甚至一度高达150%。

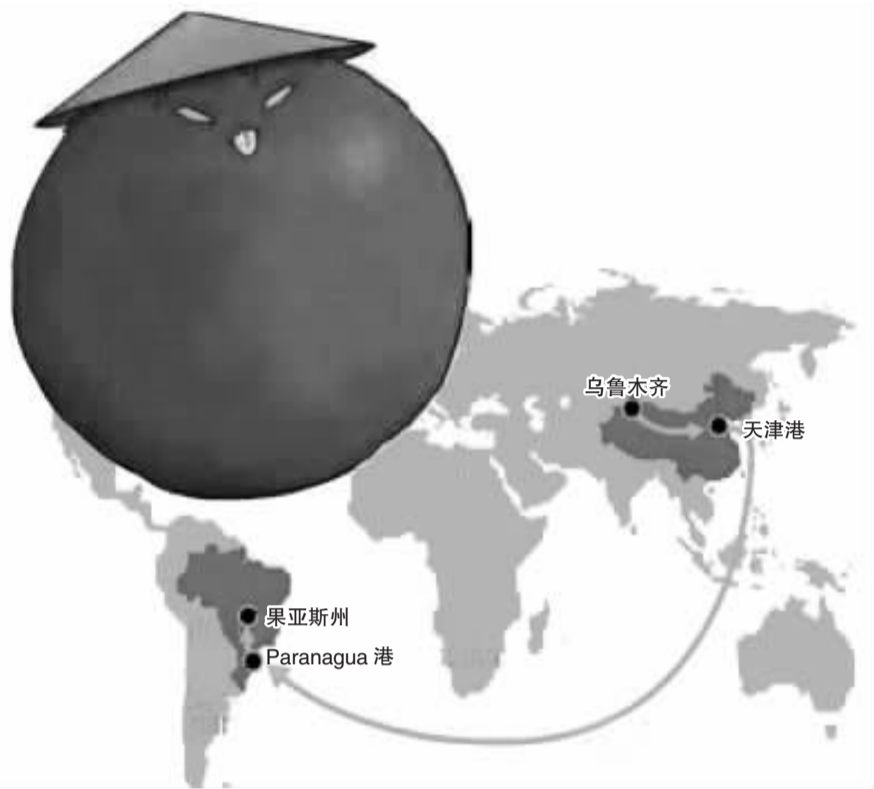
由于气候原因,导致巴西的西红柿大规模歉收。西红柿是巴西民众最爱的食物之一,

如此之高的价格让巴西民众颇为痛苦。有些巴西网民制作了一些恶搞图片,嘲讽近乎疯狂的西红柿价格,其中流传较广的几个:用西红柿代替钻戒求婚;每月买10公斤不能上网、不能打电话却人见人爱的西红柿,其花费比分期付款买iPhone4还贵;强盗金盆洗手不再抢银行,转行抢西红柿。

英国《金融时报》评论称,尽管巴西总统罗塞夫是世界上支持率最高的总统之一,但她明年寻求连任的前景可能正遭受着一个可怕对手的威胁:西红柿。因为在巴西通货膨胀是个高度敏感的问题,此前在20世纪末遭受了数十年物价失控的巴西,为了稳定局面曾付出了惨痛代价,因此经济问题仍然是国民心中不可触碰的伤疤。

## 乌鲁木齐西红柿走俏巴西

无奈的巴西人选择从中国乌鲁木齐进口西红柿,今年一季度巴西对中国西红柿的采



中国的西红柿平均需要65天的时间才能运抵巴西的果亚斯州

购同比增长了304%。在经历60多天的长途跋涉之后,这些西红柿原浆成功占下巴西加工西红柿进口份额的42%。

中国生产的西红柿原浆需要经过65天的长途跋涉,到达巴西西红柿的生产中心、位于巴西中西部的果亚斯州(Goias)。从原产地乌鲁木齐到天津港,装箱运离中国大约需要7天时间;从天津港到巴西南部的Paranagua港大约需要40天的时间;在巴西办理清关手续平均需要13天;从Paranagua港运到果亚斯州需要5天。虽然跨越大半个地球,几经周折,但中国的西红柿原浆却仍然比巴西本地供应商的便宜20%。

在2011年和2012年,中国的西红柿歉收,因此影响了西红柿对巴西的出口。2013年中国西红柿卷土重来,再次涌入巴西市场。巴西西红柿加工制造业主要集中在果亚斯州,但在圣保罗州与东北部地区也有分布。在这些工厂中,中国西红柿原浆的使用率在10%到70%不等。

## 加息抗通胀 没你不行

西红柿价格的飙升也反映出巴西面临的通胀风险正在上升。根据3月发布的数据,一项衡量过去12个月通胀水平的数据上涨6.59%,尽管这一涨幅低于一些新兴市场国家,但依然打破了巴西央行设定的4.5%上下浮动2个百分点的目标区间。

一家咨询机构的经济学家亚历山大·里贝罗表示,物价上涨有多重原因:一方面,人们的工资有所增加而失业率维持在低位;另一方面,巴西央行此前已采取措施降低基准利率,这刺激了内需,而产生和投资出现下降。作为结果,供求出现失衡,继而导致价格上涨。

巴西央行的政策决议声明称,各种商品和服务的高通胀率,使得央行有必要以货币政策作为回应。另一方面,央行认为内部、尤其是外部不确定性笼罩着通胀前景,因此应当审慎管理货币政策。

据上海证券报、环球时报

# 十大房企半月拿地开支 190 亿

新“国五条”细则落地之前,开发商放缓拿地步伐,持谨慎观望态度,细则落地后首周,开发商的拿地情绪就开始高涨,进入4月中旬以来,这种购地热情更是进入高潮。

据不完全统计,从2013年4月2日至2013年4月16日,首开、恒大、泰禾集团等十大标杆房企在土地市场合计斥资189.49亿元购地,一线城市仍是房企拿地重点区域。

其中,首开以及首开万科联合体以35.11亿元的拿地开支位居上述统计榜榜首。此外,4月2日,奥体建设以33.6亿元竞得南京建邺区河西南部20-7号二类居住用地,折合

楼面价11124元/平方米,溢价率为27.44%。同日,荣盛发展斥资19.4亿元竞得湛江一地块;恒大地产先后在湛江、长沙两地斩获土地,合计拿地支出为18.18亿元;龙湖地产则相继在大连和重庆这两个已进驻的城市深耕,耗资19.49亿元;泰禾集团和首开万科联合体都在北京发力。

对此,美联物业全国研究中心何倩茹表示,一手房价连续上涨,开发商资金链宽裕,更愿意购入土地以维持企业的正常运作。此外,自去年第四季度以来,全国房地产开发景气指数一直处于上升的态势,即使新“国五

条”出台也没有因此而转向,可见开发商对房地产市场依然信心满满。

更值得注意的是,从上述统计可以看出,北京、上海等一线城市和长沙、佛山等部分二三线城市土地溢价率较高,部分地块溢价率达到100%以上,而大连、重庆等地的土地成交价格溢价率较低,部分地块为底价成交。

对此,有业内人士表示,一线城市土地供应相对较少,但利润较高,因而房企竞争比较激烈,溢价率走高比较明显。此外,部分二三线城市土地供应量比较大,加之新政细则落地,房企拿地显得比较谨慎。

据证券时报

# 遭遇买家拖欠货款、拒收 一季度浙企出口报损剧增

记者 程超 通讯员 王宏 陈秀智

本报讯 今年年初,杭州一家节能灯企业的老板接到了合作多年的海外老客户的通知,告知从今年起,这位老客户更名为另外一家公司。细心的节能灯企业老板通过资信调查,发现所谓“更名”其实是该公司的部分管理层新注册一家企业,实力远逊前者,于是他果断选择和原买家重新建立联系,规避了风险。

日前,杭州市外经贸局联合中国出口信用保险公司浙江分公司营业部,详细解读了今年一季度全球重点风险信息,为目前正在参加广交会的外贸企业,提供了控制风险的建议。

杭州市外经贸局相关负责人介绍,本届广交会杭州共有659家企业参展,展位1550个,类别涵盖了纺织服装、鞋帽、医疗保健、家电、电子信息、机械设备等。广交会是外贸企业结识新买家、扩展新业务的良好时机,但也

存在一定的风险性,外贸企业要注意鉴别。

从中国出口信用保险公司浙江分公司营业部统计数据来看,今年一季度浙江省外贸企业出口报损的金额为2.29亿美元,同比增长165%,而去年一年的报损数也就2.61亿美元。超过百万美元的案件有37起,累计报损金额1.76亿美元,占总报损金额的77%。业内人士表示,今年全球经济仍然不容乐观,贸易风险不断加大。买家拖欠货款,买家拒收,汇率波动等,都是近来企业出口报损增长的主要原因。

## 简讯

### 下周杭州有 工艺美术精品可淘

4月25日-29日,第三届中国·浙江工艺美术精品博览会将在浙江世贸国际展览中心举行,此次展出面积2万余平方米,设石雕、雕塑、陶瓷、综合等六个展馆,参展的包括多位中国工艺美术大师和100多位省级美术大师的作品,涵盖全省11个地市的精品,爱收藏的人可去淘淘。去年仅青田石雕就成交2000多万元。

(鄂愉波)

### 融科·瓊骊山销售中心开放

近日,位于之江板块的融科·瓊骊山现场销售中心正式开放。5月份将开放美式洋房样板房,并于6月份开盘,推出一期花园洋房,户型面积170-350平方米。据介绍,“融科·瓊骊山之夜郎朗西湖音乐会”将于6月23日在西湖畔上演。(杨丹)

### 达能一季度增长 主要来自亚洲

达能近日发布第一季度财报,销量同比增长17.1%,销售额为11.77亿欧元,增长主要来自亚洲地区。今年三月,达能将旗下荷兰婴幼儿奶粉品牌Nutrilon诺优能引进中国市场,这也是18个月前成功引进新西兰奶粉品牌Karicare可瑞康之后,达能引进中国的第二个原装进口奶粉品牌。

(鄂愉波)