责任编辑/薛永军 | 版式设计/连诚

美国一些廉价商品企业逆势红火

一元店公司称冠美国股市

一元店异军突起

金融海啸之下,美国消费者崇尚节俭,一元商品店因而大行其道。美国一元商品店的龙头 Family Dollar 股价因此在 2008 年飙涨近 36%,成为美国股市标普 500 大企业绩效王。

美国目前有三家上市的一元商品连锁企业,包括 Family Dollar、Dollar Tree 和 Ninety Nine Cent,其中规模最大的是 Family Dollar。由于生意兴旺,该公司会计年度第一季(2008 年 9 月至 11 月)开店 65 家,截至 2008 年 11 月 29 日,全美共有 6617 家分店。Family Dollar 会计年度第一季同店销售较一年前增长 2.1%,达到 17.53 亿美元。

“购物者买他们需要的东西,而不是想要的东西,”这家总部设在北卡罗莱纳州夏绿蒂的平价商店公关经理布列维曼说。年度第一季,该公司民生必需品的销售便大增 13%。

麦当劳 1 月份全球销售强劲

人们开始远离昂贵的餐厅,转向小吃铺和快餐店解决餐饮。作为美国最大的汉堡包连锁店,麦当劳销售强劲。1 月 9 日,该公司宣布 1 月份其全球开业一年以上连锁店的同店销售额增长了 7.1%。

美国施蒂费尔·尼古劳斯公司的分析师史蒂夫·韦斯特在一份给投资者的备忘录中说,麦当劳强劲的销售有助于抵消汇率带来的负面影响。他将麦当劳的股票评为“买入”级,并给出 70 美元的目标价格。这意味着,未来一年麦当劳股价会上升约 20%。9 日麦当劳股价上涨 56 美分,报收于 59.02 美元。

沃尔玛
1 月份美国同店销售额增长 2.1%

华尔街开始意识到,每当美国经济受到重创的时候,对于沃尔玛却是利好。当消费者担心美国的经济问题,并且担心就业安全和美元弹性问题时,他们将会改变自己的消费模式以节省资金。沃尔玛从食品到衣物再到电器设备的“每日低价”策略也因此受益匪浅。

沃尔玛连锁公司 1 月份美国同店销售额增长 2.1%,突破了沃尔玛上月预期区间的高端,当时的预期为持平至增长 2%。沃尔玛副董事长 Eduardo Castro-Wright 表示,沃尔玛旗下连锁店表现良好,他指出,刚刚结束的财年沃尔玛同店销售额较上一财年增长了两倍。

消费者更多使用信用卡
维萨公司大大受益

在 2 月份最新公布财报的国际大企业中,国际信用卡巨头维萨(VISA)公司业绩良好。该公司宣布,得益于消费者的支付形式从使用现金逐渐回归至使用信用卡,去年第四季度公司仍实现 35%的盈利增长,净利润为 5.74 亿美元。

美国网游玩家猛增

外国媒体称,受美国金融危机和各大企业裁员等因素影响,许多被裁员工“无所事事”而成为了网络游戏玩家。网游业务的特点是消费单价很低,消费人数众多。据美国知名互联网流量监测机构 comScore 公布的统计数据显示,2008 年第四季度美国网游玩家数量猛增 29.9%,与 2007 年同期下降 0.3%形成了鲜明对比。提供《神秘视线》网游业务的 Big Fish Games 公司去年营业收入达到 8500 万美元,同比增长 70%,今年 1 月产品销量创下 7 年来的最好成绩。市场调查公司 NPD 表示,2008 年美国人共花费 213.3 亿美元购买视频游戏机、软件及配件,远高于 2007 年的 180 亿美元。

本报综合报道

>> 都市快报:全国第二 浙江第一 世界发行100强

物业广场

咨询热线:85052676 85052679

[illegible]

营业房 转让 出租

求租/售开面馆的店面
闹市区开面馆80-100㎡。
电话13906516550沈先生

售产权旺铺3.5万/间起
5年包租经营13588896049

庆春路200平米旺铺出租
拒餐饮 13335711155林

延安核心商圈东坡路66号
东坡路与长生路交叉口
800-6000㎡营业房出租
欢迎娱乐超市商场等入驻
热线28878798 28808788

大厦招租
大厦地处城西留下紧邻50万平方宏丰大型家居市场共五层面积14000㎡,适于酒店娱乐餐饮办公等。13805795920、13757113018

大楼招租
大楼地处三桥边钱江路17号,共五层3500多㎡,一楼层高7m,楼上适于办公87769008 13857191716何

金海宾馆空房招租
莫干山路76号(市政府边)500㎡分间 电话88277295

文三路二楼营业房672㎡带租约出售85625123金

凯旋路441#营业房出租
1800㎡可餐饮娱乐商场有停车场 13958160580

天城路商铺出租出售
13958008885、86961658

出租华星科技大厦一楼营业房400㎡左右,文三路中心地段,附近有银乐迪肯德基、两岸咖啡等。电话85025301

出租下城区东新路680号一楼门面房约140㎡,二三楼办公用房约520㎡。联系电话:88259528、13958118886黄先生

招租建国北路星都嘉苑3幢2楼169㎡办公房,朝晖路37号160㎡商铺。电话85455842、13958103455

商务大酒店餐饮部700㎡转让、承包或出租,设施齐全,有意者请面谈。电话:13575777561

文二西路旺铺出租,面积68㎡,交通方便,价格面议(免餐饮)联系人:小王 联系电话:88222517

转让庆春路旺铺120㎡左右。13456778278

营业房招租:宝善桥路口体育场路96号约266㎡,四开间,餐饮不宜。电话85450820、13606808040

出租合作千岛湖新码头临湖旺铺,适合酒吧、台球餐饮等。86861788

黄金地段,营业场所出租适应客房、健身、娱乐项目价格从优电话83258608

湖墅南路半道红沿街营业房招租,215㎡可分隔。56312688、13958156315

寻求合作黄金地段二楼300-500㎡,宜西餐休闲等。电话:15958109399

西湖边全景西湖高档小型私人会所300㎡转租或合作,电话:13588480884

艮山东路168号欧尚酒店300㎡已装修,招租品牌足浴经营户 15168237217

教工路沿街底层旺铺武林门写字楼出租地下车位多宜产品展示办公88833115

清河坊高银街58号二楼沿街商务用房约200㎡招租(可分租)电话87819018

湖墅南路407号市场边一楼350㎡优先办公足浴仓储会所网吧摄影86065241

急转武林路中西餐厅全新装修330㎡ 13605812398

学院路222号200㎡水果超市转让出租13335886961

转让文一西路新装修饭店210㎡ 13906531451

嘉兴市数间旺铺出租0573 82319907 15957369991

滨江区旺铺豪华女子美容院承包转让 13958161000

急转营业旺饭店证齐精装180㎡ 15558139233有车位

出租文二西路159号商铺400㎡可分割13738101166

转女装街旺铺60㎡。联系电话:13336053143

农副物流中心商业街营业房招租。13456783328

转让百井坊巷饭店,面积150㎡。电话:85560020

转女子健身馆装修新生意好面临旺季13958119180

中型旺铺餐饮转让13357121861、13666699838

石桥华丰20000㎡商业综合楼整体招租88999155严

出租宜足浴棋牌饭店旅馆等房86458897/88133033

转下沙酒店600㎡,地段佳 13757101540

急转:河东路营业中饭店证照齐 13588033736

急转足浴堂320㎡,生意佳,非诚勿扰15869113227

转:高档小区边美容院,电话:13588707112

旺饭店转让,价格面议。85574725、13018903616

宾馆 棋牌招租28889518

温州路160m²商铺出租价格超低电话15057158388

转让信义坊400㎡营业中饭店证照齐 13083999599

商铺出租转让,适卖服装鞋包饰品13777551982

低价急转市中心汽车装潢美容店 13989804246

市中心1200㎡酒店转让有意来电15968822883张

武林路沿街店面出租,约20㎡。电:13588036651

出租文二路文欣商务楼面积386㎡ 13685789588

出租梅家坞某旅馆自住经营均可 13777857353梅

出租宾馆一楼营业中酒店328平方 13136125588

市中心10间教室出租适平日或双休日培训87011039

转让萧山商业城建材市场一楼旺辅2间13165976139

转古荡饭店餐厅280㎡价优有车位 电13082853581

出租城西店面房100㎡左右,价面议13606641911

转塘280㎡酒楼低价急转电话:87522215 庄先生

转让佳好佳二楼地板区旺铺一间45㎡ 13666601387

转城院边2楼900㎡营业房宜餐饮娱乐13291411488

旺铺转城东新塘路口景芳新五区72㎡ 13357101270

出租中河南路店面、办公房、足浴13396597118

转09年黄龙海鲜排档旺铺15067102927

转让西站旁西溪路600㎡酒家有车位13906508141

西溪路大中型酒店承包或转让 15857115577

诚转香港品牌服饰专卖店位佳租金低 13588433992

网吧转让13306812202

低价转棋牌 13805726709

转网吧 15825509125

转洗车场或设备88039139

酒吧转让 15868109590

转干洗店13957130837

饭店转让 15867134861

饭店招承包15988129698

转旺旅馆 13454144814

转文一路店13588822899

22㎡**店面低急转**87586812

转江干网吧 15158816000

出租教工路店面81712332

转下城网吧 13805712760

旅馆转让88957356**三墩街**

急饭店转让 13023624939

急转美容生活馆85666667

转让茶楼85971655**茅家埠**

转法律公司 13757177716

卤味店转让 13857113245

出租信义坊商铺88802766

滨江旅馆转让 81773338

女装店转让 88974836 **陈**

旺铺超市转让 88362412

住宅 出租 出售

出租莲花新村三套房,全新精装修,每套68㎡,可拎包入住 13857191716何

出租单身公寓房,价优简装 家电家具13588036667

出租体育场路边二室一厅联系15606810098闻先生

厂库房 转让 出租

杭州周边工业用地招商
www.hzantong.com
28909126 15067112666

新宇浙江厂房网
大量厂房租售信息配图片
WWW.HZCF.NET 85054923

堆场出租(仓库)拱墅区康桥路与康园路叉口(杭钢边)有2400㎡面积的露天堆场对外出租,场内有10T龙门吊一台 88282388 13605700288 沈先生

九堡海富大厦一楼商铺10间约670㎡,棋牌33间约1100㎡,写字楼10间,约400㎡,急招租。地段佳价格优 电话13805721278

出租勾庄工业园标准厂房2、3层5400㎡可分割,有货梯,水电齐全。唐先生13336197052、88755661

杭州临平320国道旁有厂房出租,价格特优,设施齐全,交通方便。可分租13082843865张女士

出租绕城半山出口320国道边厂房2万㎡(独院)设施齐全,可分隔出租。联系:13958103598 马

出租西湖区6000㎡标准厂房交通便利设施齐全。13606808158 13958111385

杭州城北崇贤工业园3500㎡招租独院6层有货梯可分租 15869189299

出租二楼1200㎡新建标准厂房有电梯交通方便城西绕城高速边 13606620258

出租重工路原沈家路库房3个,每个600㎡,可分租附3吨货梯 85375862俞

钱江三桥南厂房库房2800㎡出租萧山汽车城1100㎡酒店转让13806509961来

出租转让百丈工业园标准厂房11500㎡有办公宿舍独门独院 15058195217

出租:九堡杭海路边标准厂房2000多㎡,宿舍配套联系电话15867189227

城西标准厂房8000㎡低价出租(长期)88683688徐13336060898施

三墩厂房4000㎡出租有锅炉电梯宿舍 15868405368

出租机场路2200㎡厂库房有行车。13868137881

出租杭海路七堡库房1500㎡可分割。电话86636638

出租乔司绕城口厂房带行车3000㎡ 13336021878

出租勾运路旁700㎡标准厂房,水电气全81708777

出租莫干山路勾庄、良渚厂房,店面 13386512803

三桥南厂房出租2000㎡有货梯 13325813188吕先生

出租城东厂房1600㎡4000 86995378 13905717162

出租彭埠厂库房500-750㎡有货梯 13516879705

出租仓库 电13505813779

余杭区临平出租厂房配货梯4层3600㎡ 13805770280

出租九堡厂库房一二层配货梯4000㎡ 13805734754

出租:西湖科技园内一楼厂房及场地 13516828655

出租厂房、门面房、套房厂库电话13805737470

出租蔡马东路8号内汽车修理车间、仓库88022778

出租乔司6000㎡厂库房价优水电梯全 13605807187

出租:厂房萧山义桥。联系:13905819312杨先生

出租祥符桥厂房1000㎡价面议,13575451525

出租乔司三角村500㎡厂房另带宿舍 13306819891

出租九堡北300㎡多厂房三层住宿 电15857165712

康桥镇厂房场地5000㎡出租。电话13065729253孙

出租厂房三墩双桥800㎡ 13805732760孙

出租石桥路纺机(东)二楼600方 13456779908周

良勾线航道码头出租:场地十亩。13588872800李

出租文化商城附近办公厂房700㎡ 13600510785杨

德胜路水墩工业区1至4层2400㎡出租 13645712973

出租市区loft工作用房层高5.8米 13305715235

下沙物流园区军区农场内标准仓库出租 86719101

出租2000㎡三墩西湖科技园区 罗小姐15958049675

出租丁桥镇6层6000㎡标准厂房。15968868608

石桥路300平方厂房出租88152396

乔司新建一万平方标准厂房招租 吕13018988858

出租石祥路附近厂房1200㎡每层,共两层88757385

西溪路1260㎡库房出租可分隔13516700482

出租三桥南四层房8000㎡电梯双路 电13706506588

出租:笕桥厂库房3000㎡ 81639589、13575799917

出租厂房 13306710869

厂房出租 13868089099

汽修厂车间出租88951629

厂库房 求租 求购

求租老四季青附近1000-2000㎡仓库或厂房,28139818、13754317520杨

求租仓库3000㎡87781799

求租小型油库 85560880

住宅 求租 求购

急求租市区套房85100624

求租求购上城房87790892

86494939**求购婚房急租房**

求租套房 13003606907

85187625**求租各类套房急**

88924692**求翠苑古荡朝晖**

营业房 求租 求购

急租市区人口密集区50-100㎡旺铺 13357168911

写字楼 转让 出租

浙江物产国际广场招租
写字楼54-1375㎡,层租价优,大堂、裙房招商,主楼顶、裙房顶黄金广告位待租招租热线86772666

黄龙商圈精装写字楼招租
142㎡-262㎡ 13957166685

数娱大厦招租
地处文一西路数字娱乐产业园旁,现有120-2000㎡高档写字楼出租。(另有丰潭路88-450㎡营业房出租。13857178800)电话88918992、88855370 13805741030

裕都大楼全新写字楼招租
裕都大楼古墩路11号天目山路古墩路交叉口,共11层,每层约900㎡,价优电话:15888877091 15857133682、87053735

文三路写字楼招租
核心地段,面积30至1000平方米写字楼急租。另有500平方米餐饮招商。电话13588879278胡女士

电子商务大厦招租
位于文三西路118#,现有面积200-1100平米高档写字楼出租。电话88918992 88855370、13805741030

港航大厦
写字楼招租,价优面谈。电话85460071、85451051另朝南大开间400㎡左右

浙江出版物资大厦招租
位于建国路文晖路交汇处多种面积办公房出租,交通便利设施齐全88300167

华星科技大厦招租
文三路477号,地处IT专业写字楼中心地段,面积40-250㎡。电话85025302

浙江科技产业大厦招租
古翠路80号面积80-900㎡欢迎科技型企业入驻。电话:88854444

华都大厦
庆春路137号高品位写字楼,大小面积均有,价格从优87210925、87218920

中都大厦(原电信大楼)
庆春路中心地段景观写字楼、餐饮、娱乐全面招商87560718、87560716

元通大厦写字楼招租
延安路北银泰对面专业写字楼 85158308、85158028

中田大厦招租
黄龙商圈玉古路173号三楼680㎡电话85249335潘

浙江外贸粮油大厦
办公房招租 85057014 杭州市体育场路229号

黄龙商区商住楼招租
天目山路312号全新小户型,可注册。88830018

嘉德广场招租
庆春路商业地段写字楼面积328㎡电话13805723389

文二路富丽科技大厦
写字楼招租 88859628

中山花园春晓苑招租
Tel:85302347、85302348

楚庆巷3号(庆春路三瑞大厦旁),有400㎡办公用房整层出租。租金每平方米1.55元/日,无物管费,有车位。56807567,13857163015 周先生

建国北路586号嘉联华铭座写字楼8-11层出租,每层近1000㎡,每层分三间可单间租,一层起租可优惠,价格面议,87018648陈先生

建国北路武林商圈高档写字楼,240㎡、1-3层5000㎡商铺,多套200㎡仓库出租56855629、56855608

华星时代广场、华星世纪大楼现有写字楼招租,面积为50-400㎡不等。招租电话88860111、88930111

建国北路586号嘉联华铭座7楼175㎡写字楼出租,租金面议。联系方式:13605809138 吴先生

出租城西高档写字楼尚坤大厦一楼1540㎡大开间,可分隔交通便畅87967811

出租海华广场甲级写字楼300㎡,办公设备齐全。电话13805781297 张先生

财富中心商铺写字楼招租环城北路75号。联系人:郭先生 85195151

和睦LOFT555创意园1500㎡可分隔招租创意艺术设计类公司13750833322程

出租滨江江南大道华荣大厦和城站联银大厦写字楼联系15857113713徐先生

出租城西写字楼套间150㎡精装朝南适合办公有意面谈 13588885198陈先生

解放路金衙庄大厦139㎡写字楼精装修出租或出售13575760517黄

出租建国北路华源大厦80㎡或售238㎡ 13336112100

金泰商务大厦写字楼出租面积231㎡ 13867188374

出售或出租:延安路旁边写字楼71㎡ 13295710009

上塘路浙工大西450㎡办公房招租 13205710575胡

临西湖写字楼整层1000㎡出租 13605808708李先生

环城北路309号办公用房出租,电话:85151818

出租高级写字楼公元大厦220㎡ 13805725858

出租西湖大道清波商厦写字楼278㎡ 13600510785杨

出租或出售凤起路二楼写字楼222㎡ 13600510785

出租文晖大桥东蓝天花园套房150㎡ 13805736153林

低价出租南星桥靠近江城路平房450㎡ 13588002788

出租:中大广场茂泰大厦写字楼125㎡ 13184488130

出租庆春路长堤明苑18楼142㎡齐13819495628

租钛合国际 13958029977

特优出租写字楼85555931