

## 《浙江学子在海外》特别报道 《一个带着两箱书闯澳洲的人 是怎样成为澳洲最富有的华人之一的》(2)

编者按:这几年,出国留学越来越热,很多留学生面临在国外怎样发展的问题。国内很多早年出国的学生在海外发展很不错,他们的经历对现在的留学生很有借鉴意义。出生在上海的金凯平先生,1987年留学澳洲,从只有1000澳元开始打拼。到现在已买下澳洲总工会大楼,成为在澳洲最富有的华人之一。目前他担任澳中集团董事局主席,澳中贸易促进会会长、澳中工商会会长等职务。他的奋斗故事,或许对很多留学生及家长有启发。

《教育大汇》推出《浙江学子在海外》特别报道,讲讲金凯平的故事 第一篇详见10月7日第5版)。

# 到澳洲的第四天 我在租的房子里接待墨尔本大学教授 椅子是捡来的 凳子是牛奶箱

自述 金凯平

刚到澳洲,我立即做三件事:去学校报到;找地方住;联系事先愿和我合作的大学。

第二天,我找到学校,看到不少一起坐飞机来的人,包括我朋友杰克。

我告诉杰克我准备去租房,他听了很高兴,说要和我一起住。他建议多找几个人一起住,这样省钱。我们最后凑了六个人,两女四男。

到了一家房地产中介公司,一位西装革履的金发男人走出来打招呼:“早上好!我叫马克,请问需要帮忙吗?”

马克的彬彬有礼和自信给了我深刻印象,也可能在那一刻,我喜欢上了房地产这一行,马克后来也成了对我事业很有帮助的人。这是后话。

安顿下来后我没去上课,三个月内我要做的事情很多:和一所大学建立联系,举办中国贸易问题讲座,建中国贸易咨询中心;最重要的是,我要尽快把学生签证换成工作签证,甚至直接申请澳洲的永久居留身份,有了这些,我就可以开始我的事业。

### 成功说服教授让我在大学开讲座

我到澳洲的第三天,联系了那些愿意与

我合作的大学。

我先在心里组织要用到的英文句子,提醒自己尽量用有礼貌的句子,要口齿清晰,言简意赅,要显得自信,这样才有机会。

先联系墨尔本大学,这是澳洲最好的大学之一。我把准备好的话,告诉接线员:我叫大卫,从中国上海到墨尔本,在上海时曾和墨尔本大学高级教育学院的系主任格雷姆教授有联系,要和他商讨在大学里办中国贸易讲座的事,希望能和教授面谈。

等了两分钟,电话转到教授办公室。我再跟教授说了一遍,并强调我是这方面专家,讲座会对想做澳中贸易的人有很大帮助。教授同意跟我见面。我们商定,第二天,在我住处详谈合作细节。

来澳洲第四天,我在租的房子里接待了格雷姆教授。

为迎接格雷姆教授到来,我把后院褪色塑料椅子捡回来;捡了两个牛奶箱,铺上衣服当凳子;把带来的两箱书全拿出来,靠墙摆了好几排,作为房间摆设。

到今天我也不知道,那天格雷姆教授看到我这个“中国贸易专家”住得如此寒酸后是怎么想的。我更不知道是什么打动了他——是我的自信,还是他们真的对中国一无所知却又很想了解中国?或是我生活如此窘迫却又心高气盛,引起他的好奇心?总之,在离开前,他答应为我

安排一次“中国中小企业经济及贸易问题讲座”。听讲座的是墨尔本大学经济系的三年级学生,我将获得45澳元报酬。

45澳元当时对我是三周房租的概念,但我更在意教授给我的这个机会。晚上所有人都睡了,我一个人到厨房,准备我在澳洲的第一次讲座。

### 全体学生站起来为我鼓掌

讲座安排在我到澳洲的第五天。我的题目是:中国经济现状和澳中贸易前景。

这个课题我在国内想了很久,不过到会议厅时我还是很紧张,因为这是我在澳洲最关键的一课。讲课前我想过,重要的是让课堂活跃起来,让学生们喜欢我。我的策略是多和学生互动。

我用了20分钟讲中国经济和改革开放的情况,特别是我熟悉的中小企业,介绍自己在中国各地考察了解数百个乡镇企业,介绍中小企业的未来,对中国的改革开放充满信心,同时也讲了中国企业需要与国外企业合作。

尽管英语不标准,词汇量少得可怜,但课堂反应很好。学生问了很多问题,我尽可能给他们满意的回答。演讲结束,全体学生站起来为我鼓掌。那一刻,我明白自己不用像其他留学生那样去打苦工了。(见习记者 胡信昌 整理)

## 中小学生学习能力怎么样 周末可以免费测一测

人的能力有差异,可以通过培训提高,孩子的学习能力也是这样。

学习能力包括注意力、记忆力、思维力等。孩子的注意力不好,会好动、坐不住,不专心听课、做作业。思维能力发展滞后,会理解力差、学习努力但成绩上不去。

为了帮家长了解孩子学习能力,找出优势和缺点,提升学习能力,浙江省青少年研究所·直通车教育中心在双休日推出“中小学生学习能力发展水平免费测评”活动,欢迎家长电话预约。

双休日直通车教育中心还举办专心听课做作业的“注意力强化训练班”、减少粗心马虎的“考试不粗心强化训练班”、专门训练学习方法的“程序化心理技术学习方法班”、快速提高英语成绩的“英语纠偏班”。

地址:杭州市文二路188号浙江省团校东楼附楼二楼

电话:0571-88070219,85023727,81363698

网站:www.zyxlw.cn

## 上城区开通功能强大的教育网 学生能找到 最适合的学习资料

通讯员 曹婕 记者 邹滢君

本报讯 杭州市上城区教育学院昨天开通“上城教育网络研修平台”(www.stcvs.com),这个网站功能强大,有大量的课程资源和教育信息。上城区教育局局长蒋莉说,辖区内每位老师都可以把自己的经典课程、教学案例发到平台上交流,名师在线指点,资源共享。

“研修平台”负责人蓝杰说,“研修平台”互动性很强,目前有3000多个教育视频节目,还有各类学科教学软件,新老师想看名师上课,学生想找学习资料,家长想看老师到底在教什么,都可以在这个平台上解决。

座席有限 敬请预约 贵宾热线:

0571-87212020

## 杭州环宇大型投资移民讲座

时间:08年10月18日(下周六) 14:00-17:00  
地址:浙江世贸君澜大饭店嘉禾厅(曙光路122号)

美国官方信息权威发布 重量级嘉宾现场讲解



### 重量级嘉宾团:

美国南达科他州高级行政长官  
-州务卿 Mr Richard Benda



- \* SDRC基金公司中国区推广总监 Mr Joe JIN
- \* 澳洲房产专家、澳洲注册移民律师
- \* 美国房产专家、新加坡基金房产代表

### 热点专题:

- \* 50万美元,全家得绿卡--美国EB-5投资移民南达科他州高级行政长官-州务卿权威讲解!全家绿卡,自由出入居住全美,享受所有福利
- \* 新加坡、澳洲“无移民监”方案分析澳洲132:直接永居绿卡,国内生意兼顾新加坡:无需居住,快捷拥有身份
- \* 十二月澳洲看房团火热报名!会晤澳洲移民部、投资局官员,参观163俱乐部参观当地商铺、别墅,公寓,与房产商机零距离

www.austargroup.com

24小时专家咨询:13958109169 13819175869  
公司地址:杭州市求是路8号公元大厦南楼15层



## 澳升集团

澳币汇率下跌,澳洲房价下降,办理 澳洲移民 正当时!

一人申请,全家移民 郑重承诺  
办理难度减少 特快办理 完善的后续服务 不成功,全退费

## 移民新政策:悉尼担保要求改变

### 商业移民条件

- 经商2年以上
- 家庭总资产150万以上
- 55周岁以下

### “免面试”案例——实力的象征

预知详情请致电:

28025566

澳升出品,打造精品!

24小时专家热线:13456892248 15068187438 13282413518  
全球统一网站:www.ymtianji.com 地址:杭州市天目山路159号现代国际大厦B座18楼

### 美国Urbana大学举办现场招生咨询会

厄巴纳大学是中国教育部所认可之全美国优秀私立大学,学费比在英国就读优惠人民币10-20万/年。经面试合格现场录取,签证率高。

校长Dr.Fauquet主持招生会 凡高中和专科在读及毕业生,均有机会攻读美国学士或硕士学位,要求托福75分或雅思5.0以上者,无者,赴美先修ESL课程。

时间:10月11周六上午9:30  
地点:浙大西溪校区田家炳305室  
联系:吕刘老师0571-87259878/28808860  
移动:13989894432/13777359517  
承办:浙江省对外服务公司国际教育培训中心  
http://x.zjchuguo.com usedu@zisc.com

# 移民留学

都市快报广告部主办

专栏主持人:张艳红 电话:85051278 13757187995